

АТОМ

#АТОМНЫЕНОВОСТИ №5(132)

www.atomsk.ru vk.com/atom_stroy

ОКТАБРЬ 2024

100+ Technobuild:

Уникальный опыт
«Атома»

Деловая программа

Новости дивизионов

Двойной юбилей
ПСО «Теплит»

«ЧО» на Химмаше



Google Play

Available on the App Store

Скачать мобильное приложение «АТОМ»

Как работает школа, построенная «Атомом» по ГЧП

С 1 по 4 октября в Екатеринбурге прошел международный форум и выставка 100+ Technobuild. Во время деловой программы «Атомстройкомплекс» организовал дискуссию совместно с комитетом по строительству СОСПП. На ней обсудили первый в Екатеринбурге опыт строительства и эксплуатации школы в рамках государственно-частного партнерства.



Александр Копылов,
заместитель директора компании
«Атомстройкомплекс»

— В школе №41 мы впервые реализовали новую модель управления — силами частной управляющей компании. Поскольку школа построена в рамках государственно-частного партнерства, «Атом» как концессионер обязан в течение пяти лет после ввода осуществлять техническую эксплуатацию здания: следить за исправностью всех систем и оборудования, содержать развитую инфраструктуру школы — спортивные, танцевальные, концертные залы. Это дало нам возможность совместно с управлением образования города Екатеринбурга реализовать в школе №41 комплекс дополнительных образовательных и спортивных услуг, группы продленного дня, занятия для взрослых.



Концессионная модель управления школой



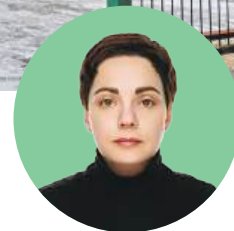
#Официально

На примере пилотного проекта специалисты «Атома» сформировали предложения для дальнейшей проработки развития механизма концессии в сфере образования. Они переданы представителям Министерства образования и молодежной политики Свердловской области.



Любовь Спелкова,
руководитель
проектов компании
«Атомстройкомплекс»

— Мы сформировали на площадке школы уникальный комплекс образовательных услуг, которые позволяют ученикам проводить в ней весь день, посещая кружки и секции. Сейчас идет обкатка программ, корректировка наполнения и состава операторов. Школа располагает великолепной инфраструктурой — здесь есть несколько спортивных залов, хореографический класс, концертный зал, мультимедийные классы. Настоящим прорывом стало сотрудничество с СРОО «Солнечные дети» и организация на площадке школы «солнечной продленки» для детей с особенностями развития.



Елена Левченко,
директор управляющей
компании «Формула»

— Концессионное соглашение дает возможность добиться достойного тарифа на обслуживание здания. Изменение подхода к управлению школ и привлечение частного бизнеса позволяют сосредоточить в одной структуре все процессы эксплуатации и ответственность за работу объекта. На практике мы столкнулись с необходимостью изменений в связи с требованиями проверяющих органов: доработка периметра безопасности, получение допуска к работе с опасными объектами. Этот опыт будет учтен при разработке схем и тарифов следующего объекта управления.

Концессионная школа =
школа + ДК + реабилитационный центр +
культурный центр + спортивный центр +
центр подготовки к школе, к ЕГЭ + площадка
для мероприятий



Наталья Бочкарева,
руководитель направления
постпродажного обслуживания компании
«Атомстройкомплекс»

— В России достаточно концессий в сфере развития транспортной инфраструктуры, медицины, однако количество образовательных концессий можно пересчитать по пальцам. Препятствием для тиражирования пока является отсутствие опыта, квалифицированных кадров в области концессионного права, а также понимания того, как концессионер (девелопер) сможет компенсировать затраты на строительство объекта. Опыт «Атома» позволил выявить слабые места и точки роста, спрос со стороны оператора и жителей, потенциал концессии для девелоперов и властей.



Наши на 100+

В течение четырех дней спикеры «Атома» делились успешными кейсами, результатами исследований рынка, обсуждали прогнозы развития региона в целом и строительной отрасли. «Атомные» представители приняли участие во всех знаковых дискуссиях и сессиях международного форума. Важные моменты их выступлений представляем на страницах газеты.

100+
TECHNO
BUILD

Форум 100+ Technobuild



Сессия: Ревелоупмент городов. 2.0. Выявление объекта археологии как зоны с особыми условиями использования территорий, устанавливающий мораторий на строительство

Спикер: Данил Кузнецов, коммерческий директор дивизиона «Девелопмент» компании «Атомстройкомплекс»

— Любое строительство в центре города априори предполагает наличие культурного слоя, который будет обнаружен при раскопках. Поэтому уже на этапе проектирования таких объектов мы закладываем время на проведение археологических изысканий. Например, при реконструкции здания Эрмитаж-Урал на раскопки было отведено полгода. Тогда ученые извлекли и перенесли для дальнейшего изучения более тысячи уникальных, имеющих историческую важность предметов.



Сессия: Инструменты стимулирования инвестиций и роста производительности труда в строительном комплексе Свердловской области

Спикер: Алексей Филиппов, директор по экономике и финансам ООО «Атомстройкомплекс-Промышленность»

— Инструменты господдержки в компании активно используются с 2018 года. Сегодня предприятия группы «АСК-Промышленность» используют шесть мер государственной поддержки. Суммарную экономию на налоговых платежах и процентных ставках при реализации инвестиционных проектов мы оцениваем в 4 миллиарда рублей до 2030 года.



Сессия: Как не остаться без кадров: тренды рынка труда

Спикер: Галина Хабарова, директор департамента управления персоналом компании «Атомстройкомплекс»

— Строить новые кварталы и сохранять архитектурное наследие региона должны его жители, это повышает мотивированность, ответственность по отношению к своей работе. «Атомстройкомплекс» много лет поступательно вкладывается в развитие кадрового потенциала Свердловской области, так мы сохраняем преемственность профессионального опыта и обеспечиваем будущее строительной отрасли. Одним из инструментов стала профориентация молодежи, начиная со старших классов, а также участие в федеральном проекте «Профессионалитет».



Сессия: Промышленное строительство

Спикер: Андрей Вишневский, заместитель генерального директора УК «Атомстройкомплекс-Промышленность», управляющий директор

— В число приоритетных направлений развития группы «Атомстройкомплекс-Промышленность» входит запуск нового завода по производству автоклавного газобетона. В основе концепции лежит использование современных ИТ-решений: в управлении ресурсами предприятия, производственным процессом, интеграции интернет-продаж с СУПП. Кроме того, ведется работа по изучению возможности внедрения ИИ в технологию АГБ. Создаваемое производство будет ориентировано на выпуск легких марок АГБ: D300 и D400.

Также в рамках 100+ Technobuild прошел VII форум BIM-технологий, где эксперты нашего ТИМ-департамента рассказали о преимуществах использования таких решений в компании полного цикла.



Роман Овсянкин,
директор ТИМ-департамента
компании «Атомстройкомплекс»

— Процесс перехода на технологию информационного моделирования на больших предприятиях достаточно длительный. Но и эффективность такого подхода особенно заметна в компании полного цикла, где информационную модель используют на всех стадиях строительства: от проектирования и составления смет до возведения здания и эксплуатации. Она дает серьезный профит в прозрачности и достоверности данных, контролируемости процессов, позволяет снизить влияние человеческого фактора, исключить ошибки при проектировании, дает актуальные данные для сметного расчета и создания календарно-сетевых графиков.

Форум недвижимости

«Атом» вновь стал партнером Уральской палаты недвижимости и крупнейшего в регионе отраслевого мероприятия — ежегодного XVI форума недвижимости. Эксперты обсудили изменения законодательства, ключевых ставок и будущее рынка недвижимости в новых реалиях.



Станислав Оханов,
директор по маркетингу и аналитике
компании «Атомстройкомплекс»

— Сейчас мы ощущаем снижение спроса на недвижимость у потенциальных инвесторов, в том числе из-за роста ключевой ставки и ужесточения условий стандартной ипотеки. При этом доходность другого консервативного инструмента — депозитов — из-за роста ставок повышается, и часть средств перетекает на банковские вклады. Но у недвижимости, в отличие от депозитных счетов, остается главное преимущество — возможность защитить свои денежные средства от инфляции, плюс базовая потребность в жилье будет всегда. Поэтому спрос на недвижимость и рост ее стоимости в длительном горизонте планирования сохранится.



Жанна Быстрицкая,
руководитель отдела регистрации
АН «Атом»

— Необходимо отрегулировать взаимодействие застройщика и собственников жилья в соответствии с поправками 214 ФЗ, которые вступили в силу в сентябре 2024 года. Мы предлагаем сопоставить и привести к единым порядку действий и правилам выплат компенсаций два закона, которые сейчас регулируют механизм устранения выявленных недостатков. Это 214 ФЗ и Закон «О защите прав потребителей». Единые правила позволят выдержать равновесие между двумя сторонами ДДУ и сделать невыгодным привлечение третьей стороны — контор, которые за существенную сумму предлагают «засудить» застройщика.



Заводам «Атома» вручили Знак качества НОСТРОЙ

100+
TECHNO
BUILD

В этом году «Атом» представил на Международной выставке 100+ Technobuild продукцию промышленных предприятий: силикатные и газоблоки, утеплитель, арматурные каркасы, цемент и бетон. Стенд компании посетили представители администрации и отраслевых подразделений, в частности, президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков и вице-президент НОСТРОЙ Аркадий Чернецкий. Прямо на стенде состоялась торжественная церемония передачи Знака качества, которым НОСТРОЙ отметил продукцию шести заводов «Атома».



Он был вручен лично генеральному директору компании Валерию Ананьеву.

Ранее продукция заводов успешно прошла испытания в аккредитованных НОСТРОЙ лабораториях, а также проверку на соответствие стандартам качества на объединение. По итогам аудита принято решение включить в Реестр добросовестных поставщиков и производителей (НРДП) НОСТРОЙ ООО «Производственно-строительное объединение «ТЕПЛИТ», ООО «Каменск-Уральский завод строительных материалов», ООО «ИЗВЕСТЬ СЫСЕРТИ», ООО Завод «БЕРИТ», ООО «БЕТОН-ЭКСПРЕСС» и ООО «Богдановичский завод минерало-ватных плит». Теперь продукция, отмеченная Знаком качества НОСТРОЙ, будет приоритетной для предприятий.



Татьяна Ясюкович,
директор
по маркетингу
«Атомстройкомплекс-
Промышленность»

— Стенд «Атомстройкомплекс-Промышленность» представлен в экодизайне, так мы обыграли сразу несколько актуальных сейчас моментов. Это, например, экологически чистые продукты, которые производят заводы ГК «Атом», в том числе из собственного сырья, которое добывают на собственных карьерах. Из них безопасно и надежно строить дома. А также высокотехнологичное оборудование и фильтры, которые установлены на предприятиях компании. Так мы снижаем техногенное воздействие на окружающую среду.

Финал национального конкурса профмастерства прошел на объекте «Атома»

Финал национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2024» прошел в Екатеринбурге. Строители со всей России соревновались на действующей строительной площадке нашей компании. Речь идет о новой школе на ул. Советской, которую «Атом» возводит в рамках государственно-частного партнерства.

Соревнования организованы Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ) совместно с Министерством строительства Российской Федерации. Президент НОСТРОЙ Антон Глушков отметил, что проведение финала на площадке строящегося объекта способствует обмену опытом как между отдельными строителями, так и между регионами, позволяет демонстрировать профессиональному сообществу лучшие реализованные практики, знаковые для региона строительные объекты и технологии.

Кстати, и участники, и руководство конкурса «Строймастер-2024» оценили архитектурные и фасадные решения, которые были применены при строительстве школы.



Галина Хабарова, директор департамента управления персоналом компании «Атомстройкомплекс»

— Строители «Атомстройкомплекса» являются постоянными участниками и призерами конкурса «Строймастер», и принимать это мероприятие на своей площадке — большая честь для нас. Надеюсь, и участникам, и многочисленным гостям конкурса было интересно оценить необычную архитектуру школы — скатные крыши, мансарды, видовую акцентную башню, эффектное помещение библиотеки с остекленной кровлей. Мы заинтересованы в том, чтобы интересных, запоминающихся объектов в нашем городе становилось больше, а возводить их могут только профессиональные строители — таких, каких воспитывает конкурс профессионального мастерства «Строймастер». Благодарю НОСТРОЙ за значительный вклад в развитие строительной отрасли, повышение престижа строительной профессии и мастерства строителей.

#юбилей

ООО «ПСО «ТЕПЛИТ»

В 2024 году сразу два завода по производству стеновых газобетонных блоков, входящих в состав производственно-строительного объединения «Теплит», отмечают юбилей: в сентябре 20 лет исполнилось предприятию в Березовском, а в декабре 35-летний юбилей отметит завод в Рефтинском. Оба предприятия функционируют круглосуточно и круглогодично: суммарно их силами произведено 9,5 млн. куб. м твинблоков. Сотрудники «Теплита» вспоминают начало своего пути и важные этапы развития любимого завода.

20 и 35 лет

9,5 млн. куб. м твинблоков



Олег Комаров,
начальник производственного цеха
ПСО «Теплит» (пос. Рефтинский)

— Я пришел на «Теплит» в 1991 году, сразу после армии, когда предприятие находилось под крылом Рефтинской ГРЭС. Шла модернизация, и начальник цеха предложил мне заняться настройкой завода. Я работаю здесь уже 33 года — и мне нравится то, что я делаю: работа интересная, есть возможность принимать самостоятельные решения по поставленным перед тобой задачам.



Сергей Маньков, начальник
производственного цеха
ПСО «Теплит» (г. Березовский)

— Я пришел на завод в апреле 2004 года, когда там вовсю шел монтаж нового оборудования WEHRHANN. Для его наладки приезжали немецкие специалисты, однако основная нагрузка все равно легла на тех, кто занимался монтажом. Техпроцессов тогда не было, поэтому технологию мы осваивали методом проб и ошибок.



Завод по производству ячеистых бетонов в Рефтинском вошел в состав «Атома» в конце 2001 года, а уже в 2004 году ленточку торжественно перерезали на предприятии в Березовском. Это первое производство в России, где установили немецкое оборудование WEHRHANN.



Наталья Гизатулина, начальник
лаборатории ПСО «Теплит»

— Когда я впервые пришла на «Теплит», то окунулась в новый мир: теплый цех, современное немецкое оборудование... Я не могла поверить, что бывают такие заводы!



Анатолий Лялин,
заместитель директора
по производству
ПСО «Теплит»

— Немецкое оборудование на предприятиях «Теплита» работает уже 20 лет. Конечно, за эти годы оно видоизменилось, однако наш коллектив вырос намного значительнее! Мы, специалисты, пришли работать из разных отраслей, знакомимся с оборудованием и технологией с нуля. А сейчас на предприятии достаточное количество профессионалов европейского уровня!



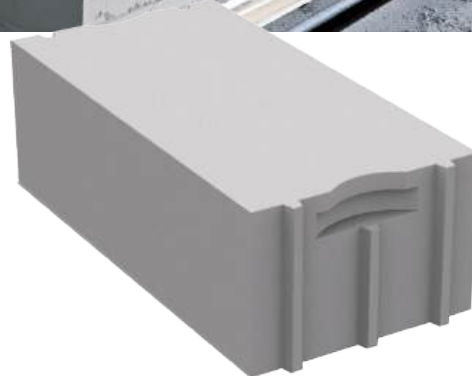
Алексей Кузнецов, директор по стратегии
«Атомстройкомплекс-Промышленность»

— 20 лет назад (а это ровно половина моей жизни, на секундочку!), будучи студентами, мы с друзьями работали на стройке березовской линии «Теплита». Мог ли я знать, что производственное объединение «Теплит» станет локомотивом холдинга «Атомстройкомплекс-Промышленность»? Я чувствую причастность к этому прекрасному коллективу. Большое всем спасибо!



Андрей Вишневский, заместитель генерального
директора УК ООО «Атомстройкомплекс-
Промышленность», управляющий директор

— Сколько я работаю на «Теплите», он постоянно развивается. Наши руководители всегда создают для этого все возможности, поддерживают коллектив, поэтому нам удастся воплощать в жизнь много амбициозных планов. Здесь интересная и сильная команда, в которую я попал молодым специалистом: в ней я вырос и многому научился как у своих руководителей, так и у коллег.



В юбилейный год на «Теплите» провели ребрендинг — новый логотип уже размещен на упаковке готовой продукции. А в 2025 году к двум его успешным предприятиям присоединится третий завод в Сысертском районе Свердловской области. Главная задача «Теплита» — оставаться лидером рынка, а основное желание его команды сейчас — запустить завод в Сысерти и выпустить миллион блоков в год. Руководство «Атома» уверено: нынешний коллектив предприятия справится с этой задачей на все сто!

Дивизион строительства

Министр здравоохранения РФ Михаил Мурашко оценил новую поликлинику в Академическом...

В Академическом районе Екатеринбурга открыли долгожданную взрослую поликлинику площадью более 16 тыс. кв. м. Передовой объект, оборудованный по последнему слову медицинской техники, осмотрели губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев и глава города Алексей Орлов. Сразу после открытия на площадке прошла видеоконференция с министром здравоохранения РФ Михаилом Мурашко.

9-этажное здание взрослой поликлиники №3 ЦКГБ №6 «Атомстройкомплекс» построил менее чем за два года. На строительную площадку мы вышли в 2022 году, а уже в 2024 началась запись на прием к врачам. За смену здесь смогут оказать помощь 1200 пациентам, для этого в здании организованы 20 терапевтических участков, отделение неотложной помощи, травмпункт, женская консультация, предусмотрено несколько операционных, отделение физиотерапии, эндоскопии.



...а министр строительства — ход строительства детской поликлиники



Стройплощадку «Атома» на ул. Готвальда в Заречном микрорайоне посетил министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Григорий Сурганов. Здесь мы строим детскую поликлинику ДГКБ №9, рассчитанную на 500 посещений в смену. Уже завершена коробка 4-этажного здания площадью 7500 кв. м, работы по кладке стен и устройству кровли, монтируются системы отопления.



Объект возводится в сжатые сроки — летом 2025 года он должен быть готов. Для этого выстроена четкая поэтапная организация работ: сразу после пуска тепла на этаж заходят специалисты по монтажу внутренних инженерных сетей, начинается отделка. В то же время на верхних этажах завершаются строительные работы. Сейчас на строительстве поликлиники трудятся около 70 строителей, с пуском тепла их количество увеличится до 300.

Дивизион девелопмента

На Уктусе появилась новая улица

«Атом» построил новую улицу и благоустроил набережную реки Исеть рядом с ЖК «Просторы». Менее чем за полтора года строители уложили более 10 тыс. кв. м дорожного покрытия, более 6 тыс. кв. м тротуаров, установили уличное освещение, дорожные знаки, светофоры, также была нанесена дорожная разметка. Поскольку в дальнейшем предполагается запуск общественного транспорта, вдоль улицы уже смонтированы остановочные навесы, предусмотрены соответствующие знаки и разметка. Вдоль набережной Исети «Атом» установил лавочки для отдыха, в зеленой зоне высадили 200 саженцев быстрорастущих ив. Со временем здесь можно будет отдохнуть в тени деревьев, наблюдая за течением реки и ее обитателями.

Новая улица родилась из пожеланий жителей ЖК «Просторы» построить пешеходный мост и выросла в полномасштабную дорожную сеть, которая включает более 1 км благоустроенной улицы Водоемной, съезд с Кольцовского тракта и благоустроенную набережную.



Дивизион промышленности



«Теплит» стал генеральным партнером Open Village Ural

В 2025 и 2026 годах ключевое событие российского рынка ИЖС — Open Village Ural — впервые пройдет в Свердловской области. В течение двух лет под Екатеринбургом возведут 22 домовладения из разных материалов, в том числе из продукции завода «Теплит». Покупатели смогут увидеть применение твинблоков на практике, познакомиться с архитектурными решениями из них, оценить скорость и эффективность строительства.

В 2025 году состоится «Выставка технологий», где участники продемонстрируют процесс возведения домов на разных этапах, а в 2026 году пройдет «Летний фестиваль» в коттеджном поселке КраСоты. Потенциальные покупатели смогут в формате свободной экскурсии прогуляться по настоящему жилому поселку с реальными домами под ключ и с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой.

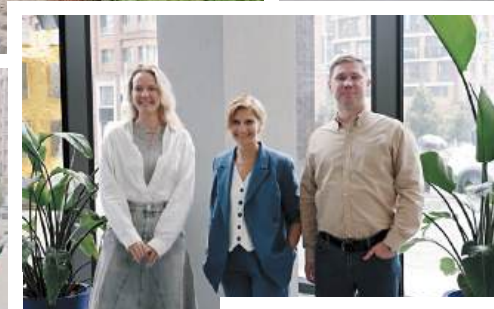
Сейчас ПСО «Теплит» — один из крупнейших игроков рынка ИЖС. В настоящий момент этот сектор поглощает до 70% объема наших твинблоков.



Новый повод любить свою работу

В ИКП «Атом» решили запустить новую офисную традицию — проводить фотосессию и экскурсию на объекте, который проектировал институт. Так сотрудники смогут увидеть, как информационная 3D-модель или проект здания воплотились в реальной жизни, получить обратную связь от жителей и оценить результат своего труда.

Первой площадкой стала «СВОБОДА RESIDENCE» — флагманский дом «Атома», расположенный в самом центре Екатеринбурга. Каждый участник события оценивал свою «вотчину»: архитектурные решения, инженерные сети, материалы и благоустройство.



Благодарим за труд

Ко Дню пожилого человека состоялась традиционная дружеская встреча заслуженных сотрудников «Атома», вышедших на пенсию. Эти люди, их вклад в развитие Екатеринбурга и в становление родного предприятия — особенная гордость для компании. В знак глубокого уважения и искренней благодарности за их многолетний плодотворный труд руководство «Атома» ежегодно устраивает настоящий праздник. В этом году мероприятие прошло в Музее истории Екатеринбурга, где участников познакомили с экспозициями музея, с историей основания города и его первыми жителями, вручили памятные подарки.

Наши ветераны сердечно благодарны руководству компании за заботу и память, за эти интересные и теплые встречи. Ведь то, что история города в целом и «Атома» в частности до сих пор пишется вместе с ними, невероятно вдохновляет и радует!



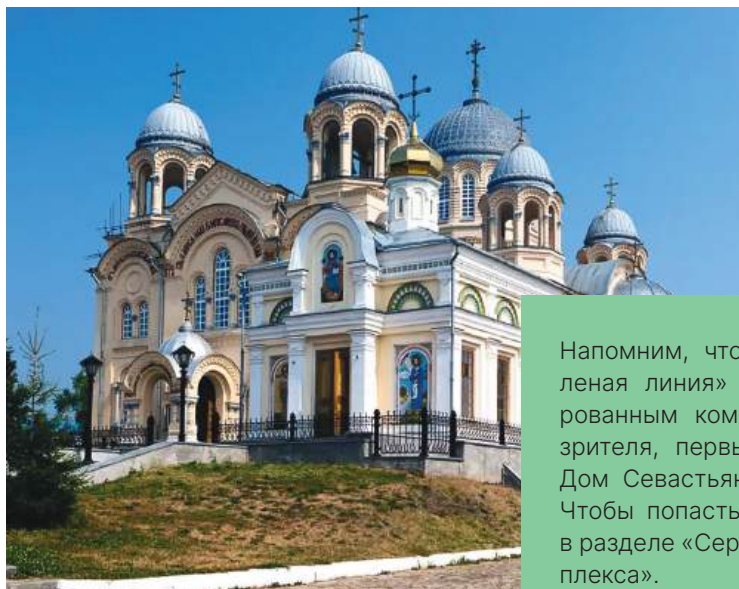
Вынесли опыт сохранения кадров на федеральный уровень

В рамках деловой программы Международного HR-форума Big Fish штаб-квартиру «Атома» посетили два десятка специалистов HR-служб и руководителей предприятий, работающих в сферах строительства, производства, диджитал. Экскурсии прошли при поддержке Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей. По словам организаторов, для посещения выбирали компании, чья деятельность направлена на формирование ценности региона и развитие его потенциала.

«Атом» представил свой кейс по вовлечению сотрудников не просто в работу, а в развитие Екатеринбурга и его бренда. Компания восстанавливает и сохраняет историческое наследие города, создает новые точки притяжения в городе. Возможность каждого сотрудника вносить свой вклад в улучшение города красной линией проходит через корпоративную культуру компании, вдохновляя и сплачивая коллектив. Разумеется, используются самые современные инструменты: элементы геймификации, внедрение внутрикорпоративных цифровых сервисов, разработка гибридных форматов работы, обеспечение коллектива возможностями не только для профессионального, но и для всестороннего личного развития. Среди них изучение истории Урала, съемки для «Атом-ТВ», мероприятия для всей семьи.



Открываем новые пространства



Ежегодно вместе с клубом «Мы с Урала» сотрудники «Атома» узнают самые интересные и исторически значимые места нашего региона. Недавно команда путешественников посетила Верхотурье — «ворота Сибири» и духовный центр Урала. Здесь сохранились единственный на Урале кремль, место ссылки опальных невест русских царей, и третий по величине храм России — Крестовоздвиженский собор.

Напомним, что у нас есть собственный туристический маршрут «Зеленая линия» по ключевым объектам, построенным или реконструированным компанией «Атомстройкомплекс». В их числе Театр юного зрителя, первый жилой небоскреб города «Февральская революция», Дом Севастьянова, подземный переход на Плотинке и многие другие. Чтобы попасть на экскурсию, оставьте заявку на корпоративном сайте в разделе «Сервисы» — Экскурсии по знаковым объектам «Атомстройкомплекса».

Новости «атомного» спорта



«Трудовые резервы»

Спортсмены «Атома» уже в четвертый раз выступили за Уральский федеральный округ в финале на Всероссийской спартакиаде трудящихся «Трудовые резервы». Он проходит в Сочи под эгидой Минспорта РФ.

В этом году наша команда выступала в 9 дисциплинах, показав высокие результаты. Впервые наш спортсмен принял участие в соревнованиях по бадминтону и сразу завоевал первую для «Атома» награду в этом виде спорта: Леонид Заец, юрист Центра подрядов (входит в структуру компании «Атомстройкомплекс»), стал бронзовым призером. Помогает нашей команде домашняя подготовка, возможность для тренировок в течение всего года, которую предоставляет спортсменам «Атомстройкомплекс» в рамках социальной корпоративной программы. Поддержка руководства компании придает еще больше сил и мотивации на будущие победы.

«10 000 шагов»

Для сотрудников «Атома» вновь прошла акция «10 000 шагов», приуроченная к Всемирному дню сердца и Всероссийскому дню ходьбы, в которой приняли участие коллеги из различных подразделений.



«Кросс нации»

«Кросс нации» — самые масштабные федеральные легкоатлетические состязания в России по количеству участников и географии охвата. В Екатеринбурге в этом году в них приняли участие около 21 тыс. человек из 78 муниципалитетов Свердловской области! «Атомная» команда ежегодно поддерживает кросс и выходит на старт в корпоративных футболках. В этом году сотрудники «Атома» замыкали колонну спортсменов Октябрьского района как представители одного из крупнейших предприятий территории.

«Атомный» забег по набережной Исети

28 сентября «Атом» совместно с Уральской палатой недвижимости и при поддержке самой большой школы циклического спорта | Love Supersport устроили забег по самому центру Екатеринбурга. Более 30 любителей спорта пробежали по набережной реки Исеть от «Динамо» до Плотинки (и обратно). Сигнал на старт дал участник Олимпийских игр в Пекине по марафонскому бегу, мастер спорта международного класса Олег Кульков!

36 участников

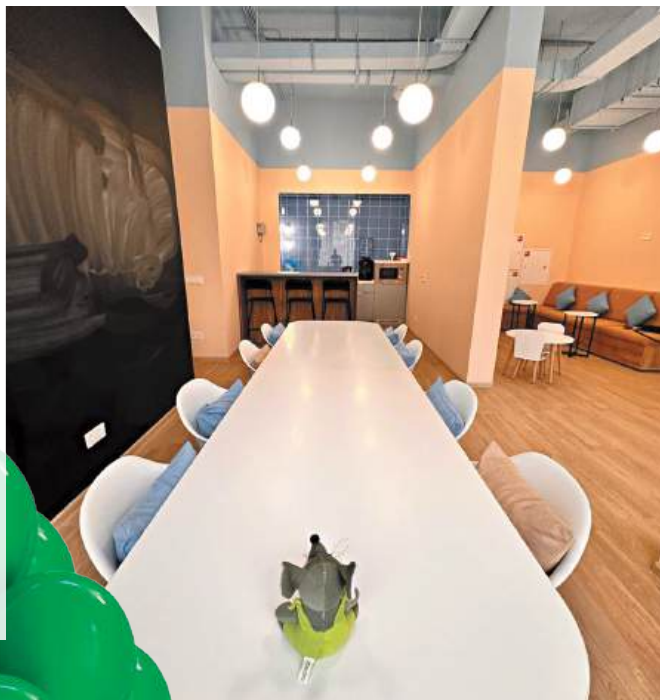
1,9 млн шагов

Такие акции уже запланированы и в 2025 году. Присоединяйтесь!






«Атом» открыл территорию добрососедства в «NOVA Park»

Этой осенью «Атом» открыл уже шестой соседский центр для жителей построенных нашей компанией кварталов. Новое общественное пространство находится в «NOVA Park» на ул. Кичигина, 9.

На постоянной основе здесь уже проводятся занятия по английскому языку для детей и взрослых, работает воскресная школа для всех желающих. По субботам проходят встречи, на которых люди делятся собственным опытом и находят новых друзей. В ближайшее время планируется запуск силовых тренировок в спортивном зале. Причем пространство центра спроектировано таким образом, что соседи не будут мешать друг другу благодаря разделению залов: одновременно здесь можно проводить спортивную тренировку и тематическую встречу или мастер-класс. В кухонном пространстве с зоной принятия пищи



Соседские центры от «Атома»

-  ЖК «Art.Город-парк»
-  ЖК «Северное сияние»
-  ЖК «Нескучный сад»
-  ЖК «Просторы»
-  ЖК «NOVA Park»



посетители смогут устроить чаепитие или разместить угощения для гостей. Предусмотрено большое количество мест для хранения, чтобы соседский центр был не только функциональным, но и эстетичным.

К кому обращаться, если возникли вопросы по соседским центрам?

Ирина Бочарова, комьюнити-менеджер проекта, тел. +7 912 039 77 40

Как воспользоваться корпоративными бонусами



Чтобы жизнь сотрудников нашей компании была полна гармонии и уюта, уже несколько лет действует программа привилегий «АСК Бонус». Сейчас она насчитывает порядка сорока пяти партнеров в различных сферах. Все сотрудники компании могут воспользоваться корпоративной скидкой на мебель, строительные и отделочные материалы, услуги дизайна, а также медицинских и образовательных учреждений: школы и детского сада. Вопросы и предложения по программе привилегий можно направить на почту BONUS@ASKBONUS.RU или davydova@atomsk.ru.



Получить карту привилегий вы можете по QR-коду ниже или на сайте ASKBONUS.RU в разделе «Получить карту»



«ЧО» на Химмаше

В этом году школа паблик-арт-программы «ЧО» посвящена микрорайону Химмаш. Участники проекта создали анимационный фильм «Дедушка Химмаш» и мурал на его основе, разработали аудиоспектакль, краеведческую экскурсию и семейную прогулку.

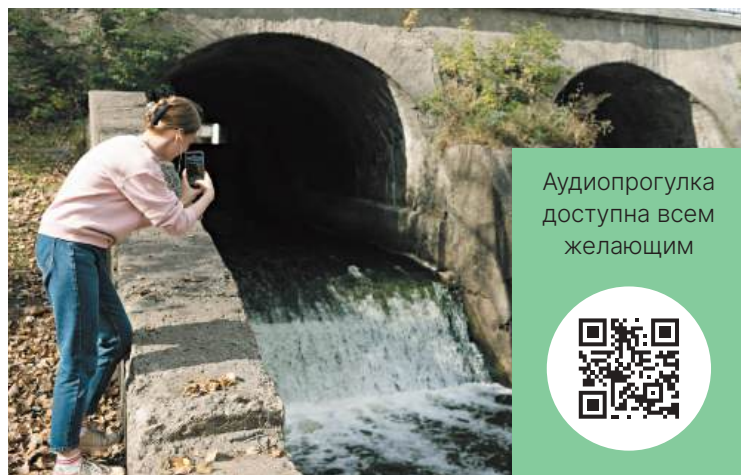
«Дедушка Химмаш» — вымышленный собирательный персонаж, который «высоко сидит, далеко глядит — и все про жизнь района знает». Юные художники в мурале поделились впечатлениями о микрорайоне и подсветили важные, по их мнению, химмашевские места.



Например, если присмотреться к шляпе дедушки, то можно увидеть Уральский завод химического машиностроения. Автор мурала — Иван Ханжин, профессиональный художник-аниматор и куратор детской мастерской уличного мурала районной школы паблик-арта «ЧО». Фильм «Дедушка Химмаш» создан с помощью студии мультипликации «Пчелиный рой» и студии анимации «Светлые истории».



...Не просто жителями, а настоящими горожанами мы становимся только после того, как начинаем активно участвовать в жизни своего Города. И не важно, что ты решил сделать: мегафестиваль, арт-проект или просто сам покрасить ближайший гараж...



Аудиопрогулка доступна всем желающим

