

# АТОМ

## #АТОМНЫЕ НОВОСТИ №4(126)

www.atomsk.ru

vk.com/atom\_stroy

### ОКТАБРЬ 2023

### ТОП-10 работодателей года

искусство в городе

«атомный» 100+ TechnoBuild

третий завод для «Теплита»

награды для наших



Скачать мобильное приложение «АТОМ»

# «Атомный» 100+ TechnoBuild: кратко о главном

Ежегодно в октябре в Екатеринбурге проходит одно из крупнейших мероприятий строительной отрасли – международный форум и выставка 100+Technobuild. В этом году эксперты нашей компании представили свои кейсы в деловой программе форума. «Атомстройкомплекс» также выступил соорганизатором XV Уральского форума по недвижимости, который проходит параллельно на этой же площадке.



## Учимся эксплуатировать

«Атомстройкомплекс» поделился опытом проектирования и строительства лучших школ региона и организовал дискуссию о необходимости изменения их эксплуатации. Участие в ней приняли представители власти, сферы образования и девелопмента.



**Наталья Бочкарева,**  
руководитель направления  
постпродажного  
обслуживания компании  
«Атомстройкомплекс»



— В ближайшее время стартует пилотный проект по управлению муниципальной школой с помощью частной сервисной компании. Это будет школа № 41 в Верх-Исетском районе, которую возводит компания «Атомстройкомплекс» в рамках государственно-частного партнерства. Пять лет после сдачи объекта мы будем осуществлять контроль технической эксплуатации. Разработаны чек-листы, накопленные данные об объекте позволят оптимизировать затраты на его обслуживание.



## Строим все больше

Федеральный банк ДОМ.РФ и крупнейший строительный холдинг Урала «Атомстройкомплекс» подписали соглашение о сотрудничестве. Оно касается проектного финансирования жилищного строительства, благодаря которому в регионе будет построено 267 тыс. кв. м качественного и современного жилья для 2,7 тыс. семей. Как отметил Александр Копылов, заместитель директора АО «Корпорация «Атомстройкомплекс», такой эффективный механизм развития жилищного строительства обеспечивает надежную защиту средств дольщиков и выступает объективным гарантом качества строительных проектов.



## Повышаем градус счастья

Архитекторы и представители застройщиков из Москвы, Казани и Екатеринбурга поделились инновационными методиками формирования комфортной среды и повышения «уровня счастья» в мегаполисах. Компания «Атомстройкомплекс» представила паблик-арт-программу «ЧО», которая уже четыре года преобразует городское пространство и отмечена федеральными наградами.



**Никита Харисов,**  
креативный директор  
компании «Атом-  
стройкомплекс»

— Мы любим Екатеринбург, это город с высоким уровнем локального патриотизма и большим количеством талантливых жителей. Проекты компании «Атомстройкомплекс» всегда находят отклик и постепенно становятся частью городского «кода». В этом году при поддержке федерального гранта мы организовали «районную школу паблик-арта» для детей и молодежи, чтобы они были не просто пользователями города, а активно участвовали в жизни, развитии и преобразовании города.

## Знаем, что нужно покупателям

На протяжении нескольких лет «Атомстройкомплекс» проводит собственные исследования потребительских предпочтений и пользовательского поведения в новостройках. Возможность сравнивать эти данные в динамике позволяет нам прогнозировать изменение запросов покупателей и своевременно к ним готовиться.



**Надежда Абакумова,**  
заместитель руководителя  
дирекции проработки девелоперского проекта компании «Атомстройкомплекс»

— Я думаю, что в ближайшее время не стоит ждать революционных решений в жилой недвижимости, девелоперы будут работать на оптимизацию – улучшать хорошее и отрабатывать недостатки. Развитие продукта мы видим в многофункциональности всех помещений в доме, а не только квартир, в повышении безопасности при минимизации в этом процессе участия человека (охраны), в максимальной готовности квартир к проживанию.

## Умеем ценить главное

HR-специалисты компании «Атомстройкомплекс» представили уникальный кейс по управлению персоналом. В условиях дефицита квалифицированных кадров на рынке труда в компании нашли эффективный способ сохранения и развития кадрового ресурса: привлекать людей, разделяющих ценности предприятия и получающих не просто должность, а возможности для самореализации и преобразования городской среды.



**Лариса Немкина,**  
заместитель директора  
департамента управления  
персоналом компании  
«Атомстройкомплекс»

— Работа в нашей компании дает возможность ощутить гордость за свой труд, за принадлежность к предприятию, реально меняющему жизнь в родном городе. Треть сотрудников работают на предприятиях нашего холдинга 11 лет и дольше и рекомендуют «Атом» как надежного работодателя своим друзьям и близким.

# «Атомстройкомплекс» вошел в ТОП-10 работодателей года



Городской портал e1.ru ежегодно проводит «Народную премию», в ходе которой горожане сами выбирают лучшие компании города в разных номинациях. «Атомстройкомплекс» вошел в десятку компаний, которые горожане сами номинировали на звание «Работодатель года». Директор по персоналу Галина Хабарова рассказала, что выделяет нашу компанию на кадровом рынке и какие интересные нововведения ждут сотрудников в ближайшее время.

## — Галина Александровна, в чем особенность нашей компании как работодателя?

— Основателям «Атомстройкомплекса» Валерию Михайловичу Ананьеву и Павлу Аркадьевичу Кузнецову удалось создать не просто новый бизнес, а систему ценностей, философию бренда, которая будет вызывать отклик у горожан. В чем суть этой философии? В одухотворении труда. Сегодня модно говорить о выгорании, психологи и коучи ищут способы победить этот бич современного человека и вернуть ему мотивацию работать, двигаться вперед. В «Атоме» защита от выгорания вшита в систему ценностей изначально: мы работаем на благо родных и близких, мы знаем, как нужен наш труд всему городу, мы знаем, что можем изменить жизнь вокруг, и каждый день меняем ее своими руками. Кто, если не мы, построит новые садики и школы, в которые пойдут наши же дети? Кто, если не мы, будет сохранять городскую историю и восстанавливать исторические здания? Каждый день мы строим лучший город для своих детей и внуков, торопимся успеть дать как можно больше своим родителям – и в этом контексте наша работа никогда не перестанет вызывать эмоции, мы всегда будем получать эмоциональную отдачу.

## — Что же привлекает людей, ведь треть сотрудников работает на предприятиях нашего холдинга 11 лет и дольше?

— Мощный комплекс внутрикорпоративных мероприятий направлен на то, что-

бы каждый сотрудник мог ощутить свою причастность как к развитию Екатеринбурга, так и к улучшению жизни своих близких, друзей, соседей. Мы создаем условия для профессионального развития и уделяем особое внимание повышению компетенций строителей, проводим экскурсии «для своих» на построенные объекты, много лет подряд организуем обмен опытом на корпоративном конкурсе профмастерства. Сотрудник «Атомстройкомплекса» получает не просто должность, а возможности для самореализации и оценки труда на самом высоком уровне. Не случайно каждый год специалисты нашей компании получают заслуженные награды и звания от региональных и федеральных властей.

## — Какие мероприятия сейчас доступны для сотрудников компании?

— Богатая корпоративная культура дает возможность развиваться в самых разных областях. Например, клуб «Мы с Урала» каждый месяц проводит субботние однодневные выезды на комфортабельном автобусе по природным достопримечательностям, а также на самобытные уральские производства и в музеи. Анонсы экскурсий публикуются на корпоративном портале в группе «ВКонтакте». Всегда можно присоединиться к атомному спортивному движению и вместе с коллегами начать тренироваться и участвовать в соревнованиях. Весной нас и наших детей ждет традиционный «Город мастеров» – в этом году он будет особенным! Кстати, мы стараемся обеспечить доступ к новостям и анонсам для всех сотрудников «Атома» и устанавливаем на строительных и производственных площадках информационные стенды, где можно взять газету, буклеты со свежими предложениями по корпоративной жилищной программе, посмотреть афишу мероприятий. Так что будьте в курсе и пользуйтесь всеми возможностями, которые есть в «Атоме»!

#образование



Воспитывать достойную смену не менее важная задача, чем отмечать лучших по профессии. На базе Уральского колледжа технологий и предпринимательства открылся образовательно-производственный кластер «Строительство» в рамках федерального проекта «Профессионалитет».

Благодаря проекту бесплатно освоить строительную специальность и получить работу могут как выпускники школ, так и взрослые люди, желающие поменять сферу деятельности.

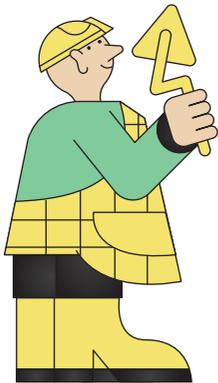


Опорным работодателем кластера стала компания «Атомстройкомплекс», передав накопленный опыт профессионального обучения молодых специалистов и озвучив реальные потребности рынка.

В рамках проекта «Профессионалитет» власть финансирует обновление учебной базы, организует изменение образовательной программы, программа рассчитана на 2023-2025 гг, в нее включены 10 востребованных строительных специальностей начального и среднего профессионального образования.



# Показали класс на всю Россию!



Сотрудник компании «Атомстройкомплекс» Евгений Коркин представлял УрФО в финале Национального конкурса профмастерства «Строймастер-2023». Именно он вынес флаг Свердловской области на торжественном открытии финала в городе Королёве. Всего от УрФО в завершающем туре выступали четверо строителей, показавших лучшие результаты среди 700 участников на региональном этапе конкурса.

Эксперты отметили высокий уровень подготовки уральских строителей. Возможность отточить навыки дают региональные соревнования профмастерства, а также качественная внутрикорпоративная подготовка. Так, в компании «Атомстройкомплекс» только за последние три года во внутреннем конкурсе профмастерства приняли участие около 350 сотрудников. Но главный приз по итогам соревнований получают жители новых домов, качественных и современных, которые построят в родном регионе настоящие мастера своего дела.



**Евгений Коркин**, штукатур ЗАО «Отделстрой»:

— Я уже участвовал в федеральном конкурсе «Строймастер» несколько лет назад и решил для себя, что обязательно вернусь и улучшу свой личный результат. Готовился прямо на рабочем месте несколько месяцев, но на самом соревновании все равно оказалось непросто справиться с волнением. На выполнение задания отводилось менее шести часов, и нужно было правильно рассчитать время и силы. Судьи оценивали не только качество штукатурных работ, но и культуру производства, состояние рабочего места и инструмента.

# #спорт Достоинно защитили Свердловскую область

С 28 сентября по 1 октября в Сочи с большим размахом прошли финалы Всероссийской спартакиады трудящихся ВФСО «Трудовые резервы», в которых участвовали 1800 спортсменов-любителей из 36 регионов России и Республики Беларусь. И мы – тоже!

Спортсмены «Атомстройкомплекса» защищали честь не только нашей компании, но и всей Свердловской области. Наши ребята приняли участие в следующих видах спорта: волейбол, футбол, легкая атлетика, подтягивание, отжимание, народный жим, функциональное многоборье.



## Наши результаты

**Елена Коянова**, администратор, АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» – 1 место, бег на дистанцию 100 м

**Вадим Вяткин**, мастер, ООО «Екатеринбурггорстрой» – 2 место, прыжки в длину

**Команда по мини-футболу** – 3 место из 33 команд

Наш теперь официально лучший спортивный организатор, **Анастасия Григорьева**, победила в номинации «Лучший организатор команд-участниц!» — Всероссийские соревнования – это другой уровень и совершенно другие результаты. В дисциплинах наравне со спортсменами-любителями выступали бывшие звезды спорта. При этом атмосфера была такова, что каждый участник чувствовал себя великим спортсменом, достойным такого уровня соревнований. Безусловно,

это все придаст еще большей уверенности нашим ребятам, а награды, которые мы привезли домой, в очередной раз доказали, какая мощная у нас команда профессионалов. Замечательно, что в нашей компании есть такие ценности, которые позволяют каждому человеку чувствовать поддержку руководства и всего коллектива в своих увлечениях и желании заниматься спортом. Каждый из участников благодарен возможности соревноваться на таком уровне и показывать свои возможности.

## У нас живут чемпионы

Заслуженному тренеру России Михаилу Шашилову вручили ключи от новой квартиры в ЖК «Нескучный сад» в Екатеринбурге. Эта квартира – дань уважения за огромный вклад в развитие биатлона Свердловской области и подготовку выдающихся спортсменов: серебряных призеров XXIV зимних Олимпийских игр 2022 г. в Пекине Светлану Миронову и Ирину Казакевич, бронзового призера XVI зимних Олимпийских игр 1992 г. Елену Мельникову (Чепикову), многократного чемпиона мира Алексея Ковязина, победителя и призера чемпионата Европы Ирину Миле-



шину и многих других выдающихся биатлонистов. Квартиры от компании «Атомстройкомплекс» не первый раз становятся подарком для выдающихся деятелей региона. Ранее их вручали спортсменам хоккейного клуба «Динамо-Строитель», победителям Олимпийских игр, а также уральским летчикам-героям, посадившим самолет в кукурузном поле.



# В День строителя наградили красавиц и спортсменов



На городском праздновании Дня строителя наградили победителей спартакиады строительного комплекса – чемпионом отрасли в седьмой раз подряд стала сборная компании «Атомстройкомплекс»! А наша участница конкурса «Миссис Стройкомплекс» получила сразу две награды!

Награду и спортсмены, и красавицы получали на главной сцене Исторического сквера.



**Галина Хабарова,**  
директор по персоналу компании  
«Атомстройкомплекс»

— Здоровье – одна из корпоративных ценностей нашей компании, и руководство «Атомстройкомплекса» создает все условия, чтобы сотрудники могли вести здоровый образ жизни: на всех предприятиях организовано качественное питание, проводятся регулярные профилактические осмотры, и даже питьевую воду мы используем только собственного производства. Поощряем регулярные тренировки, многие директора профессионально занимаются спортом и мотивируют сотрудников своим личным примером.



Победительниц «Миссис Стройкомплекс» назвали сразу после зрелищного финального шоу. В этом году конкурс был особенным, ведь на корону претендовали самые яркие участницы последних четырех лет. Руководитель проектов компании «Атомстройкомплекс» Валерия Баранова получила сразу две награды и корону из рук министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Михаила Волкова и заместителя главы Екатеринбурга Рустама Галямова. Помимо титула второй вице-мисс, по итогам зрительского голосования Валерия завоевала награду «Миссис Интернет».



**Валерия Баранова,**  
руководитель проектов компании  
«Атомстройкомплекс»

— В отличие от конкурсов прошлых лет, в «юбилейном» у участниц не было возможности получить баллы на этапе подготовки к финалу, например, на мастер-классах или обучении. Оценивалось только финальное выступление, которое проходило в День строителя в Историческом сквере. Огромная сцена, большое количество зрителей, команда конкурса – все это заряжает невероятной энергией и дарит незабываемые эмоции. Спасибо всем, кто поддерживал! Моя победа в интернет-голосовании доказывает, что «Атомстройкомплекс» – крутая, мощная и дружная команда.

# Сохраняем историю

Почти 30 лет «Атомстройкомплекс» не только строит Екатеринбург, но и помогает ему развиваться, сохраняя историю. К 300-летию Екатеринбурга при участии нашей компании на Плотинке были открыты новый памятник и арт-объект, посвященный истории уральского рока.



В 1999 году при участии застройщика был установлен памятник Александру Пушкину в Литературном квартале, в 2005 году – отлита и установлена гигантская клавиатура на набережной Исети. А в 2023 компания «Атомстройкомплекс» выступила генеральным подрядчиком по организации комплекса работ по изготовлению и установке памятника Петру I и Екатерине I на Плотинке. Бюсты на постаментах из мрамора и гранита торжественно открыли в Историческом сквере в качестве одного из подарков горожанам на 300-летие Екатеринбурга. Между ними установлена бронзовая карта завода-крепости Екатеринбурга в первые годы его основания.

В открытии приняли участие глава Екатеринбурга Алексей Орлов, член Совета Федерации Аркадий Чернецкий, руководство компании «Атомстройкомплекс» и Музея архитектуры и дизайна УрГАХУ.



— Сохранять историю, увековечивать память тех, кто внес вклад в становление Екатеринбурга необходимо для современного развития города. Нам всем интереснее жить в городе, в котором ощущается преемственность поколений, а улицы хранят воспоминания о событиях давно минувших лет.



«Атомстройкомплекс» выступил партнером реконструкции подземного перехода со стороны Исторического сквера к набережной Городского пруда. Здесь отремонтировали стены, нанесли изображения и слова песен уральских рок-групп, закрепили светоконструкции. Художники сохранили часть портретов ставшей культовой «Стены Виктора Цоя» и цитату автора «Божественной комедии» на входе.

## «Эта музыка будет вечной»

**Никита Харисов,**  
креативный директор  
компании «Атомстрой-  
комплекс»



— Именно компания «Атомстройкомплекс» построила переход 25 лет назад, к 275-летию родного города. Мы чувствуем ответственность за наш проект и после сдачи, поэтому поддержали реновацию перехода к 300-летию юбилею. Наши строители полностью подготовили поверхность для художников, это свыше 1000 кв. м стен и лестничных спусков, сделали гидроизоляцию, что крайне важно с учетом повышенной влажности в переходе.



#награда

**Павел Чирков,**  
директор ООО «Изоплит»  
(входит в структуру компании  
«Атомстройкомплекс»),  
награжден знаком отличия  
«Почетный строитель России»

Общий трудовой стаж Павла Георгиевича уже превысил полвека, из них 30 – в строительной отрасли. В «Атомстройкомплекс» Павел Чирков пришел в 2004 году и вскоре возглавил предприятие «Изоплит». Первоначальная численность сотрудников предприятия составляла всего 12 человек, за годы развития базы численность выросла более чем в десять раз и сегодня достигла 130 человек! Коллектив «Изоплита» первым заходит на каждый новый строительный объект «Атома» и последним с него уходит: в их надежных руках работы по подготовке площадки, создание временных дорог и ограждения, подключение временного электро-

и теплоснабжения, содержание стройки.

Получая награду, Павел Чирков отметил, что это высокая оценка не только его деятельности, а слаженной работы всего коллектива ООО «Изоплит».



Генеральному директору УКС «Каменскстрой» (входит в структуру компании «Атомстройкомплекс») Михаилу Кузнецову за исключительные заслуги перед городом в области строительства присвоено звание «Почетный гражданин города Каменска-Уральского».

## Директор УКС «Каменскстрой» стал Почетным гражданином Каменска-Уральского

В Каменске-Уральском помимо жилых зданий структурным подразделением компании «Атомстройкомплекс» возведен ряд социально значимых объектов: современная школа «Аксиома», детский сад «АБВГДейка», сквер «Молодежный» и Центр бокса, строится Центр культурного развития. Есть завершённые проекты и в других городах, в частности, детский сад в микрорайоне Солнечный г. Екатеринбурга, два дома в Верхней Синячихе для переселенцев из ветхого жилья и сирот.

# Для добрых дел всегда найдем время

#ценности

Для нашей компании День пожилого человека – еще одна возможность выразить людям старшего поколения уважение и почтение за их труд, подарить праздник в особый день. Для ветеранов компании, а также жителей подшефного дома престарелых компания «Атомстройкомплекс» организовала уже ставшие традицией музыкальные вечера с участием приглашенных артистов.



Компания «Атомстройкомплекс» уже давно взяла под опеку ГАУ «Комплексный центр социального обслуживания населения «Малахит», в котором проживают престарелые люди и инвалиды. Жители центра получают подарки от строительной компании дважды в год: в День Победы и в День пожилого человека.



**Оксана Захарова,**  
специалист по внутрикорпоративной деятельности компании «Атомстройкомплекс»

— Помимо личных подарков каждому подопечному центра, мы помогаем создавать комфортные условия для отдыха: установили мягкую мебель в коридорах, пластиковые окна собственного производства «АтомПрофи+» в холле. Новые жалюзи в актовом зале позволяют смотреть фильмы и трансляции филармонических концертов даже днем. В октябре мы всегда организуем творческий подарок для жителей стационара: выступления артистов Свердловского государственного академического театра музыкальной комедии.

## Герои живут среди нас

Игорь Костылев, управляющий директор «Атом-технология», по дороге домой увидел, как у маленькой девочки на улице отобрали велосипед. Он не проехал мимо, а пустился в погоню и догнал похитителя через несколько кварталов. Родители ребенка поблагодарили нашего коллегу за неравнодушие.



**Игорь Костылев,**  
управляющий директор «Атом-технология»

— Такая детективная история получилась... Заметил случайно и не мог остаться в стороне. Чуть не упустил грабителя из-за задержки на светофоре, но закончилось все хорошо: тот увидел, что просто так уйти не получится, бросил велосипед и убежал. Так что не проезжайте мимо, если заметили непорядок!



# Урал «застолбит» автоклавный газобетон



В Сысертском городском округе стартовало строительство третьего завода ПСО «Теплит» (входит в состав компании «Атомстройкомплекс»). Предприятие будет производить 400 тысяч кубометров изделий из автоклавного газобетона (твинблоков) в год, а в целом мощность ПСО «Теплит» достигнет 1 млн кубометров продукции в год.

По оценкам экспертов, сейчас на этот вид материалов наблюдается рост спроса. Появление нового производства поможет обеспечить твинблоками не только Урал и его соседей, но и партнеров из ближнего зарубежья, таких как Казахстан.



**Глеб Гринфельд,**  
руководитель Национальной ассоциации производителей автоклавного газобетона

— Уже сейчас уральское предприятие входит в тройку крупнейших игроков этого рынка в стране. Запуск третьего завода позволит компании претендовать на второе место по производству газобетонных изделий среди российских холдингов.

Одним из факторов, которые будут способствовать географической экспансии предприятия, эксперты называют расширение спектра выпускаемой продукции за счет внедрения относительно новых для российского рынка блоков марки D300.



**Андрей Вишневецкий,**  
управляющий директор ПСО «Теплит»

— D300 отличается пониженным весом, высокими теплотехническими свойствами, которые позволяют застройщикам серьезно оптимизировать затраты. В России его мало кто производит, но в Европе это распространенный вид газоблока, и мы предполагаем, что именно D300 станет основным продуктом строящегося предприятия.

Новый завод строится с нуля и будет оснащен современными высокоэффективными линиями, все технологические процессы будут контролироваться и управляться с единого операторского пульта. Он станет частью кластера экопроизводства в Сысертском городском округе, где уже находятся два завода «Атомстройкомплекса» по выпуску извести и цемента. Локация нового завода обеспечит удобную логистику, позволит эффективно охватить южное направление.

# Открыли новый детский сад в Мичуринском

В честь 300-летия Екатеринбурга «Атомстройкомплекс» передал городу новый детский сад на 250 мест, причем со значительным опережением сроков. На площадку строители вышли только в прошлом году, и уже в сентябре в современное трехэтажное здание привели первых малышей.



Детский сад расположен в квартале улиц Цветоносная – Майская – Ручейная – Е. Савкова и включает ясельные, младшие, средние, старшие и подготовительные группы, спортивный и музыкальный залы, медицинские кабинеты, зоны для хранения санок и колясок. Скорость и качество строительства обеспечивали современные технологические и проектные решения.

За основу взят типовый проект, разработанный проектным институтом «Атомстройкомплекс», который мы доработали совместно с администрацией учреждения, учитывая рекомендации по техническому оснащению и логистическим решениям, цветовой гамме. Новый объект компания передает полностью оборудованным, от мебели до современной техники, предусмотрена доступность помещений, в том числе спортивных, для маломобильных групп граждан, есть отдельный вход в группы для детей младше трех лет.

## Начали строительство жилого комплекса на Химмаше



Строительство комплекса «Северный Химмаш» стартовало с 10-этажного жилого дома с коммерческими помещениями, всего проект включает строительство еще двух жилых домов и удобного выезда на улицу Южногорская. Площадь первой очереди составит 17 тыс. кв. м, в рамках строительства следующих предусмотрена организация коворкинга, где жители смогут проводить встречи, решать деловые вопросы.

На Химмаше сложился дефицит современного качественного жилого фонда, и компания «Атомстройкомплекс» дает возможность остаться в привычной локации, но в безопасной, комфортной среде нового квартала. Из ЖК «Северный Химмаш» будут прямые выходы в сосновый парк площадью 24 Га с разветвленной сетью тропинок, площадками для отдыха и спорта и выходом на живописный берег Нижне-Исетского пруда.

Здесь предусмотрена установка IP-видеокамер на дворовой территории, в лифтах и холлах первых этажей, в парадных входах в дома. Территория отгорожена от улицы, въезд машин запрещен, а доступ посторонних ограничен, так что родители смогут спокойно отпускать детей во внутренний двор, где можно провести время с семьей и друзьями, поиграть на детских площадках, в настольный теннис, домино, шахматы или просто отдохнуть на скамейке.

# Делаем город красивее и удобнее

Удобный город – тот, по которому комфортно передвигаться пешком и на транспорте. Летом «Атомстройкомплекс» традиционно внес свой вклад в благоустройство Екатеринбурга, отремонтировав дороги и улицы.

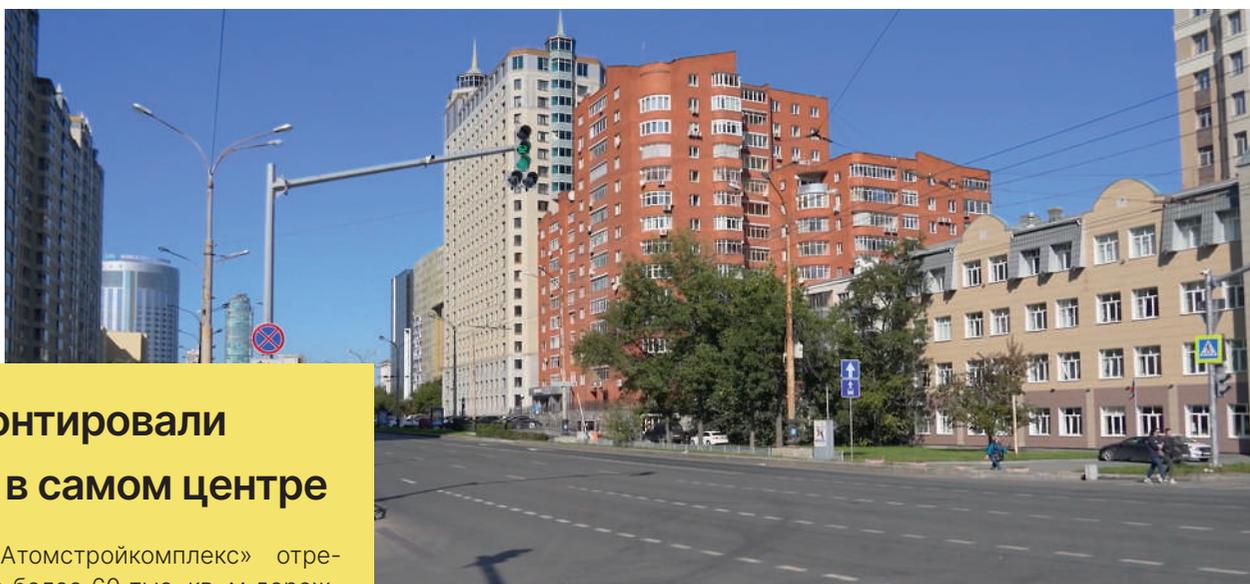
## Отремонтировали дороги в самом центре

Компания «Атомстройкомплекс» отремонтировала более 60 тыс. кв. м дорожного покрытия на шести участках улиц в Екатеринбурге. Работы были выполнены всего за 3 месяца, теперь еще 4 года наши специалисты будут проводить гарантийное обследование участков.



**Владимир Медведев,**  
начальник участка ООО «Региональное ДРСУ»

— В этом году объем выполненных работ по ремонту дорожного покрытия вырос почти на треть по сравнению с 2022-м. Помимо дорожного полотна, специалисты компании «Атомстройкомплекс» отремонтировали 9 тыс. кв. м прилегающих тротуаров и парковок, заменили бордюры. Работы велись с частичным ограничением движения, поэтому движение на улицах не останавливалось.



## На Красноармейской высадили розы и гортензии

«Атомстройкомплекс» завершает благоустройство улицы Красноармейской: рабочие обновляют тротуарную плитку, а на участке рядом с усадьбой Шумкова вместо бехатона уложили гранит. Полностью изменилась концепция озеленения. Этим летом здесь высадили большое количество новых растений, благодаря чему улица фактически превратится в уютный зеленый сад в центре города.



На правом берегу Исети, в районе улиц Павлодарской – Щербакова, компания «Атомстройкомплекс» строит новый 31-этажный дом. Архитектурные решения подчеркивают близость набережной реки Исеть. Фасадное остекление создает образ потока воды, серый силикатный кирпич – традиционной для Урала гальки. Особое внимание уделено экологии и вторичному использованию ресурсов: в доме откроется современный пункт сбора мусора со станцией сортировки, а в двухуровневом вестибюле разместят арт-объект – ресайкл-инсталляцию из переработанных алюминиевых банок. Проект предполагает широкий выбор планировочных решений, от функциональных студий до двухсветных квартир на верхних этажах.



## У набережной будет красивое продолжение

Набережную вдоль нового дома преобразят в природный парк площадью более 12 тыс. кв. м, здесь будет установлено освещение, размещены велодорожки, амфитеатр, детские площадки, тихие зоны отдыха, смотровые площадки с видом на Исеть. Эскизный проект уже одобрен советом по развитию общественных пространств Екатеринбурга.



**Екатерина Спирина,**  
директор по проектированию компании «Атомстройкомплекс», член совета по развитию общественных пространств Екатеринбурга

— Для создания проекта мы опирались на утвержденную концепцию развития набережной реки Исеть в Екатеринбурге. В представленном варианте максимально сохранен природный ландшафт территории, объекты благоустройства встроены в рельеф. Зеленые насаждения подбирались с учетом карты теней, видового разнообразия и периодов цветения, чтобы скорректировать урбанизированную территорию и сделать ее ближе к природе.

В ближайшее время наша компания проведет санитарную чистку береговой линии от мусора, сорняков и бурьяна. Для жителей города новая набережная будет открыта в 2026 году, все работы компания «Атомстройкомплекс» выполняет за собственный счет.

## Соединяя берега

На левом берегу Исети «Атомстройкомплекс» завершает строительство жилого микрорайона «Просторы» – здесь построено 10 жилых домов, детский сад. А соединит два берега пешеходный мост длиной 50 м, строители уже заасфальтировали путепровод и приступили к благоустройству прилегающей территории и монтажу освещения.

## Территория добрососедства растет

В жилом комплексе «ART. Город-парк» открылся очередной соседский центр, интерьер помещения впервые составлен только из предложений партнеров программы лояльности «АСК-Бонус». Теперь жители домов компании «Атомстройкомплекс» смогут и найти занятие по интересам под руководством профессионалов, и оценить вживую мебель или технику, которые приобретут со скидкой по карте.



**Мария Давыдова,**  
руководитель программы привилегий компании «Атомстройкомплекс»

— Программа нового соседского центра уже заполнена: набран пул преподавателей, готовых проводить мастер-классы, ежедневно поступают заявки от жителей на участие в мероприятии. Здесь будут проходить курсы по радиотехническому моделированию, курсы изучения иностранных языков, арт-терапия, видеопросмотры на большом экране. И, главное, такое пространство дает возможность не только реализовать себя как преподавателя или художника, но и найти близких по духу соседей.

## Подарок каждому новоселу



Каждый покупатель квартиры в компании «Атомстройкомплекс» теперь получает «коробку новосела», две тысячи таких коробок уже переданы в управляющие компании. В каждой: путеводитель по жилому комплексу «Книга жителя», фирменный брелок, карта привилегий «АСК-Бонус» и подарки от партнеров.



**Юлия Антонова,**  
ведущий специалист по рекламе отдела маркетинга компании «Атомстройкомплекс»

— Идея с коробкой новосела появилась из стремления придать моменту вручения ключей особую торжественность. Мы не так часто покупаем недвижимость, и воспоминания об этом сохраняются на долгие годы. Важно было создать не только привлекательный, но и функциональный продукт. Мы предусмотрели пространство для документов, «Книги жителя», ключей от дома и даже фирменного брелока. Дополнительно разместили отсек с картхолдером, в который входит карточка «АСК-Бонус» и карты партнеров с эксклюзивными предложениями для наших жильцов.

Благодаря карте все покупатели недвижимости в компании «Атомстройкомплекс» фактически являются участниками закрытого клуба: им доступны скидки и бонусы у партнеров застройщика – мебельных салонов, компаний, оказывающих услуги по дизайну и отделке, а также других предприятий сферы услуг – от фитнес-клубов и образовательных центров до продуктовых магазинов и сервисов доставки.